

**План текущего ремонта на 2018 год по МКД №4 по ул. Генерала Варенникова г.о. Подольск**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	План года		Выполнение 2018 г.	
			Объем	Тыс.руб.	Объем	Тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>						
1	Ремонт кровельного рулонного покрытия козырьков	м2	24	31 100,00		
2	Герметизация мест примыкания козырьков	м.п.	30	32 100,00		
3	Замена дверей входных (2-под.со стороны двора)	шт.	1	40 000,00		
4	Ремонт герметизации швов (2,3 этажи, между плитами, пожарн.лестница, снаружи)	м.п.	20	8 200,00		
5	Ремонт герметизации технологических швов	м.п.	220	90 200,00		
6	Установка полусфер	шт.	40	51 730,00		
7	Разметка парковочных мест	м2	67,5	6 430,00		
8	Окраска бордюров	м2	805,2	76 700,00		
9	Окраска металлических ограждений газонов	м2	512	173 250,00		
10	Ремонт тротуарных дорожек (вдоль гимназии)	м2	8	29 400,00		
11	Устройство новой асфальтированной дорожки д/п	м2	10	28 520,00		
12	Устранение провала в асфальте 3 под.	м2	2	1 400,00		
13	Окраска мет.элементов вх.групп (перила, ограждения подъездные)	м2	48	15 510,00		
14	Окраска внутренней поверхности арки	м2	105	13 370,00		
15	Устранение граффити на фасаде (окраска)	м2	10	1 270,00		
16	Ремонт штукатурки пандусов, парапетов	м2	30	34 525,00		
17	Ремонт облицовки пандусов, ступеней, крылец керамогранитными плитками (подъез. и неж.пом.)	м2	65	150 900,00		
18	Ремонт ступеней и площадок входных групп	м3	5	25 300,00		
19	Ремонт тамбуров 2-го и 9-го подъезда	м2	53,1	16 070,00		
20	Ремонт лифтовых холлов (стен, потолков,откосов)	м2	2327,1	839 100,00		
21	Ремонт переходных балконов	м2	120	65 730,00		
22	Окраска металлических дверей	м2	104	11 100,00		
23	Установка блоков оконных из ПВХ	м2	1,8	11 640,00		
24	Замена стекол	м2	36	51 180,00		
25	Замена подоконной доски	м.п.	5	3 250,00		
26	Замена пружин на дверях МОП	шт	60	20 920,00		
27	Замена дверных ручек	шт	60	14 500,00		
28	Замена шпингалетов	шт	3	2 570,00		
29	Замена доводчиков	шт	5	16 075,00		
30	Окраска труб ЦО в местах МОП (9,10 под)	м2	12	4 970,00		
31	Окраска откосов лифтов (отремонтиров. В2017г.)	м2	59,6	13 660,00		
32	Ремонт пола в местах входа слаботочн. проводов	м2	5	2 080,00		
33	Устройство покрытий на цем.растворе из плиток керамических (полов МОП)	м2	5	7 070,00		
34	Замена почтовых ящиков 10под.	шт	8	27 385,00		
35	Окраска мет .решеток прямиков	м2	25	10 900,00		
36	Установка экранов на радиаторы	шт	60	9 000,00		
37	Изготовление и монтаж козырьков над входами в подвал	шт	10	214 180,00		
38	Изготовление и монтаж заборчика из прутка (ограждения клумбы,дорожки на д.п.)	м.п.	230	63 945,00		
39	Пожарные рукава	шт	422	633 000,00		
40	Установка стекол в пожарные шкафы (под ключи)	м2	1	1 965,00		
41	Установка стекол в пожарные шкафы (окошко)	м2	1,35	2 135,00		
42	Линолеум для замены в лифтах (все подъезды)	м2	41	26 650,00		
43	Реконструкция МСП (навес на мусорке)	м2	26	28 590,00		
44	Устройство подвижного ограждения	шт	1	8 775,00		
45	Установка розетки герметичной для освещения на детской площадке	шт	1	38 425,00		
46	Монтаж карусели на детской площадке	шт	1	4 150,00		

47	Ремонт дорожного покрытия арки с разуклонкой	м2	210	156 915,00		
48	Восстановление штатной схемы системы отопления нежилых помещений 1-го этажа)					
<b>Итого</b>				<b>3 115 835,00</b>		
<b>САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>						
1.	Замена кранов шаровых диаметром до 25мм	шт	100	187 820,00		
2.	Замена кранов шаровых диаметром до 32мм	шт.	35	74 390,00		
3.	Замена задвижек диаметром до 100мм	шт.	20	174 100,00		
4.	Установка крана пожарного д.50 мм	шт.	5	9 905,00		
5.	Установка воздухоборников на техэтажах	шт.	10	79 115,00		
<b>Итого</b>				<b>525 330,00</b>		
<b>ЭЛЕКТРО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>						
1.	Замена авт. выключателей до 25А	шт.	2	3 690,00		
2.	Замена авт. выключателей до 100А	шт.	1	3 050,00		
3.	Замена электросчетчика	шт.	2	9 700,00		
4.	Замена светильников	шт.	60	94 730,00		
5.	Укомплектование ВРУ	шт.	2	13 650,00		
6.	Замена трансформаторов тока	шт.	9	19 700,00		
7.	Замена электропроводки в помещениях МОП	м.п.	60	20 480,00		
8.	Замена выкл., розеток помещений МОП (2р/2в)	шт.	4	1 350,00		
<b>Итого</b>				<b>166 350,00</b>		
<b>Работы текущего ремонта в ИТП</b>						
1	Замена обратного клапана д.50 мм	шт.	2	8 100,00		
2	Замена обратного клапана д.65 мм	шт.	2	10 900,00		
3	Замена вибровставок диаметром до 50 мм	шт.	8	24 200,00		
4	Замена вибровставок диаметром до 80 мм	шт.	4	16 500,00		
<b>Итого</b>				<b>59 700,00</b>		
<b>Всего</b>				<b>3 867 215,00</b>		