

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном**  
**по адресу: г. Подольск, ул. Генерала Варенникова, дом № 4**  
**проведенного в очной форме.**

«3» октября 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
Председатель Совета Дома ВЕРГУН Владимир Валерьевич, квартира № 333  
(Ф.И.О., № квартиры)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %  
голосов (реестр собственников помещений в многоквартирном доме прилагается).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании 58 голосов.  
Кворум 11 % \_\_\_\_\_ не имеется  
(имеется / не имеется)

Общее собрание собственников помещений \_\_\_\_\_ неправомерно  
(правомерно / неправомерно)

**Повестка общего собрания**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Определение порядка оформления протокола собрания.
3. Определения места хранения протокола и иных документов, связанных с проведением общего собрания.
4. Определение помещения в доме, в котором будет размещено решение о создании Совета многоквартирного дома.
5. Выбор способа управления многоквартирным домом.
6. Выбор управляющей компании.

**1. Избрание председателя и секретаря собрания.**

Избрать председателем собрания: \_\_\_\_\_ ЛУЦЕНКО Андрея Сергеевича  
(ФИО)

Избрать секретарем собрания: \_\_\_\_\_ ВОРОНЕНКО Дениса Тимофеевича  
(ФИО)

Голосовали:

За 58 чел. 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** избрать председательствующим на собрании ЛУЦЕНКО Андрея Сергеевича, кв. 661  
(ФИО)

Избрать секретарем собрания: \_\_\_\_\_ ВОРОНЕНКО Дениса Тимофеевича, кв. 369  
(ФИО)  
(Ф.И.О., № квартиры, находящейся в собственности)

**2. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания.**

Порядок оформления протокола общего собрания (подписание председателем и секретарем  
общего собрания)

Голосовали:

За 58 чел. 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** утвердить следующий порядок оформления протокола: подписывается председателем и секретарем общего собрания.

**3. Утверждение места хранения протокола общего собрания.**

Протокол общего собрания храниться у председателя Совета многоквартирного дома.

Голосовали:

За 58 чел. 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** протокол общего собрания храниться у председателя Совета многоквартирного дома.

**4. Определение помещения в доме, в котором будет размещено решение ОСС многоквартирного дома.**

Решение о создании Совета многоквартирного дома будет размещено: в холле первых этажей многоквартирного дома

(указать место размещения)

Голосовали:

За 58 чел. 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** решение ОСС многоквартирного дома будет размещено: в холле первых этажей многоквартирного дома

(указать место)

**5. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

Способ управления многоквартирным домом Управляющая организация

Голосовали:

За 58 чел. 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** Способ управления многоквартирным домом Управляющая организация

**6. Выбор управляющей компании.**

Выбрать управляющую компанию Общество с ограниченной ответственностью ООО УК «СпецКоммунПроект»

Голосовали:

За 58 чел. 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** Выбрать управляющую компанию Общество с ограниченной ответственностью ООО УК «СпецКоммунПроект».

**7. Выбор способа проведения ОСС многоквартирного дома.**

В виду отсутствия кворума перейти к заочной форме голосования

Голосовали:

За 58 чел. 100 (%) голосов  
Против нет (%) голосов  
Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** Выбрать управляющую компанию Общество с ограниченной ответственностью ООО УК «СпецКоммунПроект».

**Итоговые решения по повестке общего собрания:**

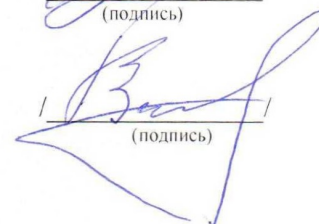
1. Избрать председательствующим на собрании ЛУЦЕНКО Андрея Сергеевича  
(Ф.И.О.)  
Избрать секретарем собрания: ВОРОНЕНКО Дениса Тимофеевича  
(Ф.И.О.)
2. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписывается председателем и секретарем общего собрания.
3. Утвердить следующий порядок хранения протокола: протокол общего собрания храниться у председателя Совета многоквартирного дома.
4. Решение ОСС многоквартирного дома будет размещено: в холле первых этажей многоквартирного дома  
(указать место размещения)
5. Способ управления многоквартирным домом Управляющая организация.
6. Управляющей компанией выбрать: ООО УК «СпецКоммунПроект».
7. Ввиду отсутствия кворума перейти к заочной форме голосования.

Протокол общего собрания собственников помещений составлен в двух экземплярах:

Председатель общего собрания собственников помещений:  
ЛУЦЕНКО Андрей Сергеевич  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

Секретарь общего собрания собственников помещений:  
ВОРОНЕНКО Денис Тимофеевич  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)