

Форма 2.8.

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по многоквартирному дому, расположенному по адресу:
г. Подольск, Флотский проезд, д.3
за 2019 год**

Дата начала отчетного периода **01.11.2019**

Дата окончания отчетного периода **31.12.2019**

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Информация |
|---|---|-------------------|------------|
| 1. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 1.1 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | тыс.руб. | 0,0 |
| 1.2 | Задолженность потребителей (на начало периода) | тыс.руб. | 0,0 |
| 1.3 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | тыс.руб. | 1 529,9 |
| | — за содержание дома | тыс.руб. | 935,0 |
| | — за текущий ремонт | тыс.руб. | 258,7 |
| | — за услуги управления | тыс.руб. | 336,2 |
| 1.4 | Получено денежных средств, в том числе: | тыс.руб. | 526,9 |
| | — денежных средств от собственников/нанимателей помещений | тыс.руб. | 526,9 |
| | — целевых взносов от нанимателей помещений | тыс.руб. | 0,0 |
| | — субсидий | тыс.руб. | 0,0 |
| | — денежных средств от использования общего имущества | тыс.руб. | 0,0 |
| | — прочие поступления | тыс.руб. | 0,0 |
| 1.5 | Всего денежных средств с учетом остатков | тыс.руб. | 526,9 |
| 1.6 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | тыс.руб. | 0,0 |
| 1.7 | Задолженность потребителей (на конец периода) | тыс.руб. | 1 002,9 |
| 2. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту | | | |
| 2.1 | Техническое обслуживание ИТП | тыс.руб. | 92,3 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования | тыс.руб. | 85,9 |
| 2.3 | Уборка придомовой территории | тыс.руб. | 129,6 |
| 2.4 | Текущий ремонт | тыс.руб. | 448,0 |
| 2.5 | Техническое обслуживание конструктивных элементов здания и инженерного оборудования | тыс.руб. | 222,8 |
| 2.6 | Обслуживание систем пожарной сигнализации и дымоудаления (ПС) | тыс.руб. | 44,1 |
| 2.7 | Обслуживание запирающих подъездных устройств (ЗУ) | тыс.руб. | 39,6 |
| 2.8 | Содержание лифтов в подъезде | тыс.руб. | 315,2 |
| 2.9 | Дератизация | тыс.руб. | 5,5 |
| 2.10 | Услуги управления (общехозяйственные расходы) | тыс.руб. | 243,4 |
| 2.11 | Прочие расходы | тыс.руб. | 92,8 |
| 3. Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (услуг) | | | |
| 3.1 | Количество поступивших претензий | ед. | 0,0 |
| 3.2 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,0 |
| 3.3 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,0 |
| 3.4 | Сумма произведенного перерасчета | тыс.руб. | 0,0 |
| 4. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 4.1 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | тыс.руб. | 0,0 |
| 4.2 | Задолженность потребителей (на начало периода) | тыс.руб. | 0,0 |
| 4.3 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | тыс.руб. | 0,0 |
| 4.4 | Задолженность потребителей (на конец периода) | тыс.руб. | 1 835,5 |
| 5. Информация о предоставленных коммунальных услугах | | | |
| 5.1 | Отопление | | |
| | Общий объем потребления | Гкал | 722,0 |
| | Начислено потребителям | тыс.руб. | 1 749,9 |

| | | | |
|---|--|----------|----------|
| | Оплачено потребителями | тыс.руб. | 472,4 |
| | Задолженность потребителей | тыс.руб. | 1 277,6 |
| 5.2 | Горячее водоснабжение (Теплоэнергия) | | |
| | Общий объем потребления | Гкал | 139,0 |
| | Начислено потребителям | тыс.руб. | 280,1 |
| | Оплачено потребителями | тыс.руб. | 84,5 |
| | Задолженность потребителей | тыс.руб. | 195,6 |
| 5.3 | Поставщик коммунального ресурса МУП «Подольская теплосеть» | | |
| | Начислено поставщиком коммунального ресурса | тыс.руб. | 1 819,7 |
| | Оплачено поставщику коммунального ресурса | тыс.руб. | 556,9 |
| | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса | тыс.руб. | 1 262,8 |
| 5.4 | Горячее водоснабжение | | |
| | Общий объем потребления | м3 | 2 050,0 |
| | Начислено потребителям | тыс.руб. | 98,0 |
| | Оплачено потребителями | тыс.руб. | 32,9 |
| | Задолженность потребителей | тыс.руб. | 65,1 |
| 5.5 | Холодное водоснабжение | | |
| | Общий объем потребления | м3 | 34,0 |
| | Начислено потребителям | тыс.руб. | 1,6 |
| | Оплачено потребителями | тыс.руб. | 0,5 |
| | Задолженность потребителей | тыс.руб. | 1,1 |
| 5.6 | Водоотведение | | |
| | Общий объем потребления | м3 | 2 084,0 |
| | Начислено потребителям | тыс.руб. | 2,1 |
| | Оплачено потребителями | тыс.руб. | 0,7 |
| | Задолженность потребителей | тыс.руб. | 1,4 |
| 5.7 | Поставщик коммунального ресурса МУП «Водоканал» г. Подольск | | |
| | Начислено поставщиком коммунального ресурса | тыс.руб. | 54,0 |
| | Оплачено поставщику коммунального ресурса | тыс.руб. | 34,1 |
| | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса | тыс.руб. | 19,9 |
| 5.8 | Электроснабжение | | |
| | Общий объем потребления | кВт | 13 897,0 |
| | Начислено потребителям | тыс.руб. | 104,7 |
| | Оплачено потребителями | тыс.руб. | 35,4 |
| | Задолженность потребителей | тыс.руб. | 69,3 |
| 5.9 | Поставщик коммунального ресурса ПАО «Мосэнергосбыт» | | |
| | Начислено поставщиком коммунального ресурса | тыс.руб. | 0,0 |
| | Оплачено поставщику коммунального ресурса | тыс.руб. | 35,4 |
| | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса | тыс.руб. | 0,0 |
| 5.10 | Сбор, транспортировка и утилизация ТКО | | |
| | Общий объем потребления | м3 | 257,0 |
| | Начислено потребителям | тыс.руб. | 344,1 |
| | Оплачено потребителями | тыс.руб. | 118,5 |
| | Задолженность потребителей | тыс.руб. | 225,6 |
| 5.11 | Региональный оператор ООО «МСК-НТ» | | |
| | Начислено региональным оператором коммунального ресурса | тыс.руб. | 344,1 |
| | Оплачено региональному оператору коммунального ресурса | тыс.руб. | 118,5 |
| | Задолженность перед региональным оператором коммунального ресурса | тыс.руб. | 225,6 |
| 6. Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 6.1 | Количество поступивших претензий | ед. | 0,0 |
| 6.2 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,0 |
| 6.3 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,0 |
| 6.4 | Сумма произведенного перерасчета | тыс.руб. | 0,0 |
| 7. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 7.1 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |

| | | | |
|-----|--|----------|-----|
| 7.2 | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 7.3 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | тыс.руб. | 0,0 |

Генеральный директор

Бугаев С.В.