

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по**  
**адресу: г. Подольск, ул. Академика Доллежала, дом № 8**  
**проведенного в очной форме.**

«21» ноября 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **Оксана Александровна ДОМАНОВА, квартира № 15**  
(Ф.И.О., № квартиры)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 296 собственников – 100 % голосов (реестр собственников помещений в многоквартирном доме прилагается).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании 17 голосов, обладающих 515,19 м<sup>2</sup> в общей доле собственности дома. Общая доля собственности 8688,7 м<sup>2</sup> – 100 %.

Кворум 5,93 % **не имеется**  
(имеется / не имеется)

Общее собрание собственников помещений **неправомерно**  
(правомерно / неправомерно)

**Повестка общего собрания**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Решение о создании Совета многоквартирного дома.
3. Решение о количестве членов Совета многоквартирного дома.
4. Избрание состава Совета многоквартирного дома.
5. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
6. Срок, по истечении которого Совет многоквартирного дома подлежит переизбранию.
7. О наделении совета многоквартирного дома правами по управлению общедомовым имуществом многоквартирного дома.
8. Определение порядка оформления протокола собрания.
9. Определения места хранения протокола и иных документов, связанных с проведением общего собрания.
10. Определение помещения в доме, в котором будет размещено решение о создании Совета многоквартирного дома.
11. Выбор способа управления многоквартирным домом.
12. Выбор управляющей компании.

**1. Избрание председателя и секретаря собрания.**

Избрать председателем собрания: **ДОМАНОВУ Оксану Александровну**  
(ФИО)

Избрать секретарем собрания: **ПУКИТУ Галину Васильевну**  
(ФИО)

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** избрать председательствующим на собрании

**ДОМАНОВУ Оксану Александровну, кв. № 15**  
(ФИО)

Избрать секретарем собрания

**ПУКИТУ Галину Васильевну, кв. № 21**  
(ФИО)

**2. О создании Совета многоквартирного дома.**

Создать Совет многоквартирного дома по адресу: **г. Подольск, ул. Академика Доллежала, дом № 8**

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** создать Совет многоквартирного дома.

**3. О количестве членов Совета многоквартирного дома.**

Утвердить количественный состав членов Совета многоквартирного дома 5 чел.

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** утвердить количественный состав членов Совета многоквартирного дома 5 чел.

**4. Избрание состава Совета многоквартирного дома.**

Избрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников:

ДОМАНОВУ Оксану Александровну, кв. № 15

(Ф.И.О., № квартиры, находящейся в собственности)

ДЖАНБЕКОВА Рената Хайрутдиновича, кв. № 11

(Ф.И.О., № квартиры, находящейся в собственности)

КОЧЕТОВУ Татьяну Дмитриевну, кв. № 75

(Ф.И.О., № квартиры, находящейся в собственности)

МАЛЫХИНУ Светлану Николаевну, кв. № 99

(Ф.И.О., № квартиры, находящейся в собственности)

ПУКИТУ Галину Васильевну, кв. № 21

(Ф.И.О., № квартиры, находящейся в собственности)

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** Избрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников:

ДОМАНОВУ Оксану Александровну, кв. № 15

ДЖАНБЕКОВА Рената Хайрутдиновича, кв. № 11

КОЧЕТОВУ Татьяну Дмитриевну, кв. № 75

МАЛЫХИНУ Светлану Николаевну, кв. № 99

ПУКИТУ Галину Васильевну, кв. № 21

**5. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.**

Избрать председателем Совета многоквартирного дома:

ДОМАНОВУ Оксану Александровну, кв. № 15

(Ф.И.О., № квартиры, находящейся в собственности)

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома:

ДОМАНОВУ Оксану Александровну, кв. № 15

(Ф.И.О., № квартиры, находящейся в собственности)

**6. О сроке по истечению, которого Совет многоквартирного дома подлежит переизбранию.**

Установить срок, по истечению которого Совет многоквартирного дома подлежит переизбранию 1

декабря 2018 г.

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** Установить срок, по истечению которого Совет многоквартирного дома подлежит переизбранию 1 декабря 2018 г.

**7. О наделении совета многоквартирного дома правами по управлению общедомовым имуществом многоквартирного дома.**

Делегировать права по управлению общедомовым имуществом многоквартирного дома совету дома.

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** Делегировать права по управлению общедомовым имуществом многоквартирного дома совету дома.

**8. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания.**

Порядок оформления протокола общего собрания (подписание председателем и секретарем общего собрания).

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** утвердить следующий порядок оформления протокола: подписывается председателем и секретарем общего собрания.

**9. Утверждение места хранения протокола общего собрания.**

Протокол общего собрания храниться у председателя Совета многоквартирного дома.

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** протокол общего собрания храниться у председателя Совета многоквартирного дома.

**10. Определение помещения в доме, в котором будет размещено решение о создании Совета многоквартирного дома.**

Решение о создании Совета многоквартирного дома будет размещено:

на информационных стендах в холлах первого этажа.

(указать место размещения)

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** решение о создании Совета многоквартирного дома будет размещено:

на информационных стендах в холлах первого этажа.

(указать место размещения)

**11. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

Способ управления многоквартирным домом Управляющая организация

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов

Против нет (%) голосов

Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** Способ управления многоквартирным домом Управляющая организация.

**12. Выбор управляющей компании.**

Выбрать управляющую компанию путем заочного голосования из двух предложенных ООО УК «СпецКоммунПроект», МУП «ДЭЗ».

Голосовали:

За 17 чел., 100 (%) голосов  
Против нет (%) голосов  
Воздержался нет (%) голосов

**Принято:**

**РЕШИЛИ:** Выбрать управляющую компанию путем заочного голосования из двух предложенных ООО УК «СпецКоммунПроект», МУП «ДЭЗ».

**Итоговые решения по повестке общего собрания:**

1. Избрать председательствующим на собрании: ДОМАНОВУ Оксану Александровну, кв. № 15  
Избрать секретарем собрания: ПУКИТУ Галину Васильевну, кв. № 21

2. Создать Совет многоквартирного дома.

3. Утвердить количественный состав членов Совета многоквартирного дома 5 человек.

4. Избрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников:

ДОМАНОВУ Оксану Александровну, кв. № 15  
ДЖАНБЕКОВА Рената Хайрутдиновича, кв. № 11  
КОЧЕТОВУ Татьяну Дмитриевну, кв. № 75  
МАЛЫХИНУ Светлану Николаевну, кв. № 99  
ПУКИТУ Галину Васильевну, кв. № 21

5. Избрать председателем Совета многоквартирного дома:

ДОМАНОВУ Оксану Александровну

6. Установить срок, по истечению которого Совет многоквартирного дома подлежит переизбранию 1 декабря 2018 г.

7. Делегировать права по управлению общедомовым имуществом многоквартирного дома совету дома.

8. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписывается председателем и секретарем общего собрания.

9. Утвердить следующий порядок хранения протокола: протокол общего собрания храниться у председателя Совета многоквартирного дома.

10. Решение о создании Совета многоквартирного дома будет размещено на информационных стендах в холлах первого этажа.

11. Способ управления многоквартирным домом Управляющая организация.

12. Управляющей компанией выбрать: путем заочного голосования из двух предложенных ООО УК «СпецКоммунПроект», МУП «ДЭЗ».

Протокол общего собрания собственников помещений составлен в двух экземплярах:

Председатель общего собрания собственников помещений:

ДОМАНОВА Оксана Александровна  
(Ф.И.О.)

/ Россава /  
(подпись)

Секретарь общего собрания собственников помещений:

ПУКИТА Галина Васильевна  
(Ф.И.О.)

/ Пукита /  
(подпись)