

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

Московская область, г. Подольск, ул. Генерала Стрельбицкого, дом 9

г. Подольск

«7» сентября 2016 года

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Для очной части Общего собрания:

Дата проведения Общего собрания: «26» августа 2016 г.,

Начало общего собрания: 20 часов ; окончание общего собрания: 20 час. 30 мин.

Место проведения общего собрания: г.о. Подольск, ул. Генерала Стрельбицкого, дом 9, перед четвертым подъездом (если помещение – точный адрес, если улица, то перед каким зданием, подъездом)

На очную часть Общего Собрания Собственников прибыли 32 человека (список регистрации участников очной части ОСС), кворума не набрано, решения принимать не правомочно.

По вопросам 1, 2, 3,4 слушали Инициатора ОСС Родионову Н.А. - решения не принимались.

Общее собрание собственников переведено в заочную часть.

Для заочной части Общего собрания:

Начало голосования по вопросам повестки дня:

«26» августа 2016 г., 20 часов 30 минут;

Окончание голосования:

«6» сентября 2016 г., 20 часов 00 минут

Дата подсчета голосов: 6 сентября 2016 года с 20.00

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (МКД) **11106,5** кв. м, в том числе:

площадь жилых и/или нежилых помещений, находящихся в государственной собственности – **1061,9** кв.м;

площадь жилых и/или нежилых помещений, принадлежащих физическим и юридическим лицам – **10044,6** кв.м;

Выдано листов голосования – **364**

Возвращено заполненных и подписанных листов голосования – **184**

Приняли участие в голосовании собственники, имеющие **6213,7 кв.м** голосов, что составляет 55,95_% общего количества голосов. Собрание признано правомочным.


ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя общего собрания
2. Избрание секретаря общего собрания
3. Избрание счетной комиссии общего собрания
4. Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
 - 4.1 на уровне, утверждаемом приказом Генерального директора ООО УК «СпецКоммунПроект» в размере 34,27 руб за один квадратный метр.
 - 4.2 на уровне, утверждаемом Постановлением Главы г.о. Подольск в размере 40,15 руб за один квадратный метр.

| Вопросы повестки дня: | Результаты голосования |
|---|--|
| 1. Избрать председателем общего собрания Родионову Наталью Анатольевну (кв. 88) | За – 5112,04 голосов 82,27% против – 0 голосов 0% воздержался – 1101,66 голосов 17,73% Решение принято |
| 2. Избрать секретарем общего собрания Кареву Оксану Викторовну (кв. 95) | За – 4997,84 голосов 80,43% против – 55,5 голосов 0,89 % воздержался – 1033,46 голосов 16,63 % Решение принято |
| 3. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе 1. Грицай Леонида Николаевича (кв. 80) 2. Голомазову Инну Борисовну (кв. 100) | За – 5053,34 голосов 81,33 % против – 0_ голосов 0 % воздержался – 1033,46 голосов 16,63 % Решение принято |
| 4. Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома. | |
| 4.1 на уровне, утверждаемом приказом Генерального директора ООО УК «СпецКоммунПроект» в размере 34,27 руб за один квадратный метр. | За – 4945,51 голосов 79,59% против – 206,29 голосов 3,32 % воздержался – 1061,9голосов 17,09 % Решение принято |
| 4.2 на уровне утверждаемом Постановлением Главы г.о. Подольск в размере 40,15 руб за один квадратный метр. | за – 55,5 голосов 0,89 % против – 5096,3 голосов 82,02 % воздержался – 1061,9голосов 17,09 % Решение не принято |

Председатель Общего собрания

(собственник квартиры № 88 в доме по адресу Московская область, г. Подольск, ул. Генерала Стрельбицкого, дом 9)

 (Родионова Н. А.)

Секретарь Общего собрания

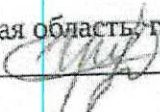
(собственник квартиры № 95 в доме по адресу Московская область, г. Подольск, ул. Генерала Стрельбицкого, дом 9)

 (Карева О. В.)

Счетная комиссия общего собрания собственников:


Председатель счетной комиссии

(собственник квартиры № 80 в доме по адресу Московская область, г. Подольск, ул. Генерала Стрельбицкого, дом 9)

 (Грицай Л. Н.)

Члены счетной комиссии

(собственник квартиры № 100 в доме по адресу Московская область, г. Подольск, ул. Генерала Стрельбицкого, дом 9)

 (Голомазова И. Б.)