

ПРОТОКОЛ № 4

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Подольск, ул. Академика Доллежала, дом № 25 в форме заочного голосования

«27» декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

СУХИНИНА Елена Владимировна, кв. № 47

(Ф.И.О., № квартиры или расположение нежилого помещения инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Члены инициативной группы:

ТЯПКИН Михаил Игоревич, кв. № 34, ГОНЧАРЕНКО Юрий Николаевич, кв. № 82, БЕЗЯКИН Сергей Анатольевич, кв. № 80, АФЕНЧЕВ Александр Александрович, кв. № 35

(Ф.И.О., № квартиры или расположение нежилого помещения членов инициативной группы)

Начало голосования: 19 декабря 2015 г.

Окончание приема решений собственников помещений: 27 декабря 2015 г.

Место передачи решений собственников помещений: г. Подольск, ул. Академика Доллежала, дом № 25, кв. №№: 47, 34, 82, 80, 35.

Дата и место подсчета голосов: 15.00 часов «27» декабря 2015 г., г. Подольск, ул. Академика Доллежала, дом № 25, кв. 47.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 286 голосов, 8804,4 м².

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 131 голосов, 4769,34 м² (54,17%)= 100 голосов

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ.
5. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Принятия Положения о Совете многоквартирного дома.
7. Избрание состава Совета многоквартирного дома.
8. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
9. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования.
10. Определения места хранения протокола и иных процессуальных документов, предусмотренных ст. 46-48 ЖК РФ.
11. Выбор способа управления многоквартирным домом.
12. Выбор управляющей компании.

1. Избрать председателем общего собрания: СУХИНИНУ Елену Владимировну.

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

2. Избрать секретарем общего собрания: ГОНЧАРЕНКО Юрия Николаевича.

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

3. Избрать счетную комиссию в составе: СУХИНИНУ Елену Владимировну, кв. № 47; ТЯПКИНА Михаила Игоревича, кв. № 34, ГОНЧАРЕНКО Юрия Николаевича, кв. № 82, БЕЗЯКИНА Сергея Анатольевича, кв. № 80, АФЕНЧЕВА Александра Александровича, кв. № 35

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

4. Количество членов Совета многоквартирного дома – 5 чел.

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

5. В состав Совета многоквартирного дома избрать:

СУХИНИНУ Елену Владимировну, кв. № 47; ТЯПКИНА Михаила Игоревича, кв. № 34, ГОНЧАРЕНКО Юрия Николаевича, кв. № 82, БЕЗЯКИНА Сергея Анатольевича, кв. № 80, АФЕНЧЕВА Александра Александровича, кв. № 35

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

6. Установить срок, по истечении которого Совет многоквартирного дома подлежит переизбранию 1 января 2018 г.

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

7. Принять Приложение о Совете многоквартирного дома.

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

8. Избрания председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома – СУХИНИНУ ЕЛЕНУ ВЛАДИМИРОВНУ.

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

9. установить, что решение, принятые настоящим общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором общего собрания путем размещения объявлений на информационных стендах.

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

10. определить местом хранения протокола и иных процессуальных документов у председателя Совета МКД.

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

11. Определить способ управления многоквартирным домом Управляющая организация.

Голосовали: за – 54,17 %; против - нет; воздержались - нет. Решение принято.

12. Выбор управляющей компании:

Голосовали: 54,17%;

За ООО УК «СпецКоммунПроект» - 92,94 %;

За МУП «ДЕЗ г. Подольска» - 5,51%;

против - нет;

воздержались – 1,55%

Решение принято: избрать управляющей компанией ООО УК «СпецКоммунПроект»

Председатель общего собрания собственников помещений:

СУХИНИНА Елена Владимировна

(Ф.И.О.)


(подпись)

Секретарь общего собрания собственников помещений:

ГОНЧАРЕНКО Юрий Николаевич

(Ф.И.О.)


(подпись)