

Код
0322005

Инвестор

(организация, адрес, телефон, факс)

Заказчик (Генподрядчик)

Собственники МКД

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик)

ООО УК «СпецКоммуниПроект», 127422, г. Москва, ул. Тимирязевская, д.38/25, комн.19

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

МО, г.Подольск, ул. Академика Доллежаля, д. 14

(наименование, адрес)

Объект

д. 14 ул. Академика Доллежаля,

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	
дата	
Вид операции	

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
14/02	15.02.2025	с	по
		16.01.2025	15.02.2025

Смета № ЛС-1402, ремонтные работы по адресу ул. Академика Доллежаля, д. 14

Основание: Наряд-задания

Сметная стоимость

78 779,44 руб.

Строительных работ

65 649,53 руб.

Средства на оплату труда

10 807,93 руб.

Сметная трудоемкость

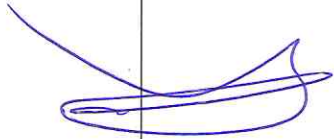
16,55 чел. час

Номера	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая
по порядку	позиции по смете						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Раздел 1. Электромонтажные работы								
1	1	ГЭСНр67-01-005-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Смена ламп: накаливания	100 шт		0,05	4 639,14	231,96
			Объем=5 / 100					
			Накладные расходы 91% ФОТ (от 231,96)					211,08
			Сметная прибыль 48% ФОТ (от 231,96)					111,34
			Итого с накладными и см. прибылью					554,38
2	2	Цена поставщика	Лампа светодиодная E27 10 Вт	шт		5	137,45	687,25
			Баз. цена МАТ=157/1,2*1,02*1,03					
			Тек. цена МАТ=157/1,2*1,02*1,03					
3	3	ГЭСНр67-01-011-01 Приказ Минстроя России от 02.08.2023 №551/пр прим	Установка модулей светодиодных/	100 шт		0,31	23 700,20	5 142,94
			Объем=31 / 100					
			ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0,7 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)					
			Накладные расходы 91% ФОТ (от 5 142,94)					4 680,08
			Сметная прибыль 48% ФОТ (от 5 142,94)					2 468,61
			Итого с накладными и см. прибылью					12 291,63
4	4	Цена поставщика	Светодиодный модуль для светильника ДПБ 12 Вт	шт		31	406,58	12 603,98
			Баз. цена МАТ=464,4/1,2*1,02*1,03					
			Тек. цена МАТ=464,4/1,2*1,02*1,03					
Итого по разделу 1 Электромонтажные работы :								
Итого прямые затраты (справочно)								
Строительные работы								
Итого ФОТ (справочно)								
Итого накладные расходы (справочно)								
Итого сметная прибыль (справочно)								
Итого по разделу 1 Электромонтажные работы								
Раздел 2. Ремонтные работы ИТП								
5	5	ГЭСНр65-01-005-09 Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр	Смена задвижек диаметром: 100 мм	100 шт		0,01	255 659,82	2 587,50
			Объем=1 / 100					
			Накладные расходы 103% ФОТ (от 2 170,21)					2 235,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
			Сметная прибыль 52% ФОТ (от 2 170,21) Итого с накладными и см. прибылью					1 128,51 5 951,33	
6	6	Цена поставщика	Кран шаровой сталь КШ.Ц.Ф Ду 80 Ру16 фл L=210мм LD	шт		1	5 295,46	5 295,46	
			Баз. цена МАТ=6048,50/1,2*1,02*1,03						
			Тек. цена МАТ=6048,50/1,2*1,02*1,03						
7	7	ГЭСН18-05-002-05 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	/Демонтаж/ вставок виброизолирующих к насосам давлением: 1,6 МПа диаметром 80 мм	10 шт		0,2	12 197,98	862,09	
			Объем=2 / 10						
			571/пр_2022_п.83_п.2_стр.3_стб.3 Демонтаж (разборка) системы инженерно-технического обеспечения ОЗТ=0,4; ЗМ=0,4 к расх.; ЗТМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4					916,20	
			Накладные расходы 121%*0,9 ФОТ (от 841,32)					514,89	
			Сметная прибыль 72%*0,85 ФОТ (от 841,32)					2 293,18	
			Итого с накладными и см. прибылью						
8	8	ГЭСН18-05-002-05 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Установка вставок виброизолирующих к насосам давлением: 1,6 МПа диаметром 80 мм	10 шт		0,2	12 197,98	2 797,81	
			Объем=2 / 10						
			571/пр_2022_п.67_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
			Накладные расходы 121%*0,9 ФОТ (от 2 421,50)					2 637,01	
			Сметная прибыль 72%*0,85 ФОТ (от 2 421,50)					1 481,96	
			Итого с накладными и см. прибылью					6 916,78	
9	9	Цена поставщика	Компенсатор резиновый антивибрационный ЕРДМ Ду 80 Ру10/16 фл	шт		2	9 527,77	19 055,54	
			Баз. цена МАТ=10882,66/1,2*1,02*1,03						
			Тек. цена МАТ=10882,66/1,2*1,02*1,03						
Итого по разделу 2 Ремонтные работы ИТП :									
Итого прямые затраты (справочно)									30 598,40
Строительные работы									39 512,29
Итого ФОТ (справочно)									5 433,03
Итого накладные расходы (справочно)									5 788,53
Итого сметная прибыль (справочно)									3 125,36
Итого по разделу 2 Ремонтные работы ИТП :									39 512,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по акту:								
	Итого прямые затраты (справочно)							49 264,53
	Строительные работы							65 649,53
	Итого ФОТ (справочно)							10 807,93
	Итого накладные расходы (справочно)							10 679,69
	Итого сметная прибыль (справочно)							5 705,31
	НДС 20%							13 129,91
	ВСЕГО по акту							78 779,44



Сдал: _____ Генеральный директор ООО УК «СпецКоммунПроект» Сикорский В.А.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]