



## АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

142700, г. Видное, ул. Школьная, 26а, тел. (495)541-82-36, факс(495) 541-87-87, e-mail: admilen@adm-vidnoe.ru

08.10.2020 № 3023-ЧСХ Генеральному директору  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ ООО УК «СпецКоммунПроект»  
Бугаеву С.В.

ул. 65-летия Победы, д.16  
г. Подольск, Московская область, 142121

Уважаемый Сергей Викторович!

В соответствии с ч.17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», на основании протокола комиссии №71 от 30.09.2020, утвержденной Постановлением администрации Ленинского городского округа от 16.07.2020 №992 «О внесении изменений в постановление администрации Ленинского городского округа от 24.04.2020 №253 «О создании комиссии по определению управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории Ленинского городского округа Московской области», для управления многоквартирным домом №11, расположенным по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, р.п. Дрожжино, ул. Южная, постановлением администрации Ленинского городского округа от 06.10.2020 №2206 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом» определена временная управляющая организация ООО УК«СпецКоммунПроект» (ОГРН 5087746439248).

Приложение; Постановление от 06.10.2020 №2206 на 2 л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации

Е.С. Лобачева



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.10.2020 № 2206

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом**

В соответствии с ч.17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», на основании протокола комиссии №71 от 30.09.2020, утвержденной постановлением администрации Ленинского городского округа от 16.07.2020 №992 "О внесении изменений в постановление администрации Ленинского городского округа от 24.04.2020 №253 "О создании комиссии по определению управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории Ленинского городского округа Московской области",

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить ООО УК «СпецКоммунПроект» (ОГРН 5087746439248) временной управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенными по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, р.п. Дрожжино, ул. Южная, д. 11.
2. Установить размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома согласно решению Совета депутатов Ленинского муниципального района Московской области от 24.10.2018 №7/21 «Об установлении размера платы за содержание НПД№2328

и ремонт жилого помещения по Ленинскому муниципальному району с 01.01.2019 года».

3. ООО УК «СпецКоммунПроект» (С.В. Бугаеву) определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ленинского городского округа Московской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ленинского городского округа Лобачеву Е.С.

**Глава Ленинского  
городского округа**

**А.П. Спасский**



Разослать: в дело - 2 экз., Лобачевой Е.С., Благодарящевой Г.В., Туговой С.Н.