

Тарифы и нормы ЖКХ на 1ое полугодие 2016г.

№	Наименование Услуг (работ)	Единица измерения	Цена, руб. за единицу	С какого периода, основание	
1	Коммунальные услуги, включая общедомовые нужды				
1.1.	Электроснабжение, включая общедомовые нужды				
	При установке однотарифных приборов учета	рублей за квт/час	3,18	с 01.07.2015 г.	
	При установке двухтарифных приборов учета	Зона «День» (с по)	рублей за квт/час	3,69	распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 141, 148-Р, 150-Р от 19.12.2014г
		Зона «Ночь» (с по)	рублей за квт/час	1,25	
	В случае отсутствия, неисправности либо просроченной поверки прибора учета (приведены действующие нормативы, без учета применения повышающих коэффициентов к нормативам, которые установлены Правительством РФ)	рублей за квт/час	4,54 (см. примечание к данной таблице)	Распоряжению Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 9 декабря 2014 г. № 162-РВ	
1.2.	Холодное водоснабжение, включая общедомовые нужды (полив придомовых территорий и т.п., с обязательной установкой прибора учета)				
	В случае расчетов по приборам учета	рублей за кубический метр	18,36	с 01.07.2015 г. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 148-р от 19.12.2014 г.	
	В случае отсутствия, неисправности либо просроченной поверки прибора учета (приведены действующие нормативы, без учета применения повышающих коэффициентов к нормативам, которые установлены Правительством РФ)	Кубических метров на одного человека	6	Постановление главы муниципального образования «Город Подольск» Московской области от 21 декабря 2014 г. № 2707-п.	
		Стоимость, рублей за кубический метр	18,36		
		Всего, руб./человека	110,16		
1.3.	Водоотведение				
	В случае расчетов по приборам учета	рублей за кубический метр	11,63	с 01.07.2015 г. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 148-р от 19.12.2014 г.	
	В случае расчетов по нормативам	Рублей на 1 человека	101,07		
1.4.	Горячее водоснабжение				
	В случае расчетов по приборам учета ХВС для ГВС 18,36 руб. Подогрев для ГВС 1810,24 руб./Гкал	рублей за кубический метр	122,81	с 01.07.2015 г. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 149-р от 19.12.2014 г.	
	В случае отсутствия, неисправности либо просроченной поверки прибора учета	Кубических метров на одного человека	2,69	Постановление главы муниципального образования «Город Подольск» Московской области от 21 декабря 2014 г. № 2707-п.	
		Стоимость, рублей за кубический метр	122,81		
		Всего, руб./человека	330,36		

1.5.	Теплоснабжение, включая общедомовые нужды			с 01.07.2015 г. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 155-р от 19.12.2014 г. В отопительный период (с
	В случае расчетов по приборам учета	рублей за Гкал	1810,24	
	В случае отсутствия, неисправности либо просроченной поверки прибора учета	В отопительный период (с 01 октября по 30 апреля), Гкал. на один квадратный метр площади жилого (или) нежилого помещения Стоимость, рублей за Гкал Всего, руб./ на один квадратный метр площади жилого (или) нежилого помещения	0,029 52,50	
2.	Вовлечение в хозяйственный оборот Общего имущества (п.7. приложения № 11 к настоящему Договору) (подлежит оплате с момента заключения соответствующих договоров за средств, заработанных Управляющей организацией, в порядке, предусмотренном настоящим Договором)	Процент (%) от суммы, заработанной Управляющей организацией за счет использования Общего имущества	10	Подлежит утверждению решением Общего собрания.

Нормативы потребления электроэнергии в жилых помещениях					
в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами, (кВтч на 1 чел.)	количество комнат	количество проживающих (чел.)	Суммарный норматив на квартиру (кВт)	Цена за 1 (один) кВт (руб.)	Суммарная стоимость электроэнергии по нормативу (руб.)
144	1	1	144	3,18	457,92
89	1	2	178		566,04
69	1	3	207		658,26
56	1	4	224		712,32
49	1	5	245		779,10
190	2	1	190		604,20
117	2	2	234		744,12
91	2	3	273		868,14
74	2	4	296		941,28
64	2	5	320		1 017,60
239	3	1	239		760,02
148	3	2	296		941,28
115	3	3	345		1 097,10
93	3	4	372		1 182,96
81	3	5	405		1 287,90
287	4	1	287		912,66
178	4	2	356		1 132,08
138	4	3	414		1 316,52
112	4	4	448		1 424,64
98	4	5	490		1 558,20

Генеральный Директор
ООО УК «СпецКоммунПроект»



В.А. Сикорский