



УТВЕРЖДАЮ  
Главный инженер  
/В.И. Майборода/  
№ 28 " 02 " 2023г.

Утверждаю  
Председатель совета дома  
/Ю.В. Конаныхин /  
" 28 " 02 " 2023 г.

План текущего ремонта на 2023 год по МКД № 6 по ул. Академика Доллежалея, г. Подольск

№ п/п	№ именованные показатели	Ед. изм.	План года		Выполнение 2023 г.	Примечание
			Объем	Тыс.руб.		
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>						
<b>КРОВЛЯ</b>						
	Герметизация стыков с отливом машинного отделения	п.м	40			
1	Частичный ремонт кровли	м2	20			3 и 4 под., машин.отделение
2	Расшивка разрушившихся стыков техшвов(с последующей герметизацией)	п.м	50			в местах повреждения
<b>ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ</b>						
1	Обработка от ржавчины и покраска ливневых корыт	м2	3,75			по гарантии (с 21 года тннется)
	<b>ФАСАД</b>					
1	Герметизация (МППД) МОП	п.м	50			по необходимости
	Ремонт отмокстки (восстановление асфальтового покрытия в местах просадки с гидроизоляцией)	м2	20			
2	Облицовочные работы	м2	10			частично
3	Ремонт пандуса	м2	21,2			сзади дома
4	Ремонт крыльца	м2	10,5			сзади дома. Два крыльца. Плюс под. 1 со двора
<b>ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ</b>						
1	Заделка выбоин в бетонных полах	м2	2			
2	Ремонт откосов по гарантии	м2	38,4			
	Штукатурка и покраска дверных проемов основного входа	м2	3			2-ой подъезд, после восстановления дверей.

САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ						
1	Смена кранов шаровых ДУ-15	шт.	20			ХВС-5, ГВС-5, отопление-10 шт.
2	Смена кранов шаровых ДУ-25	шт.	10			ХВС
3	Смена кранов шаровых ДУ-32	шт.	10			ГВС
4	Замена вводных кранов в консервной 3-го подъезда	шт.	2			
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>						
1	Замена светильников на светодиодные панели на 1-х этажах	шт.	15			14-квадратные, 1 - круглая типа "Онлайн"
2	Замена светильников G-23	шт.	20			по необходимости
	<b>ИТП</b>					
1	Проверка тепловычислителя ТЭМ - 104	шт.	1			авг.23

Составил техник-смотритель МКД  Меркасова Е.В.

Председатель совета дома  Конанов Ю.В.