

СОГЛАСОВАНО



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО УК «СпецКоммунПроект» Сикорский В.А.



МО.г.Подольск, ул. Академика Доллежала, д. 25
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-КШ25-03-22
(локальная смета)

на капитальный ремонт межпанельных швов со вскрытием по адресу ул. Академика Доллежала, д. 25

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____ 1249896,4 руб.
Средства на оплату труда _____ 188882,07 руб.
Сметная трудоемкость _____ 541,99 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на март 2022г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.		Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.		
					Всего	Экспл. маш.		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Капитальный ремонт межпанельных швов со вскрытием (850 м.п.)										
1	ФЕР53-21-40 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №746/пр	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полистирола, монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся	100 м	8,5 850/100	464,41	24,97	ФЕР53-21-40 Март 2022 г. ОЗП=35,89; ЭМ=4,76; ЗПМ=35,89; МАТ=4,65	135068,05	134057,76	1010,29
		464,41 = 2 343,14 - 30,21 x 53,87 - 1,03 x 244,00			439,44	4,41				1345,34
		На единицу в базисных ценах			2343,14	1652,38				
		С учетом стоимости удаленных ресурсов			439,44	4,41				
		ВСЕГО на физобъем (8,5)			464,41	24,97				
		Март 2022 г.			439,44	4,41				
		ВСЕГО в тек. ценах			3947,49	212,25				
		Накладные расходы 92% ФОТ (от 135 403,10)			3735,24	37,49				
		Сметная прибыль 52% ФОТ (от 135 403,10)			35,89	35,89				
		Итого с накладными и см. прибылью			135068,05	1010,29				
		Итого с накладными и см. прибылью			134057,76	1345,34				
2	Цена поставщика	Вспененный полистирол Вилатерм жгут 40 мм МАТ=92,6/1,2*1,02*1,03	м	867 850/1,02	81,07			70287,69		
		На единицу в текущих ценах			81,07					
		ВСЕГО на физобъем (867)			70287,69					
3	Цена поставщика	Пена монтажная Макрофлекс 65 Профи 850 мл МАТ=2134/1,2*1,02*1,03	шт	119	1868,32			222330,08		
		На единицу в текущих ценах			1868,32					
		ВСЕГО на физобъем (119)			222330,08					
4	Цена поставщика	Тактор 202 полиуретановая герметизирующая мастика 12,5кг МАТ=6690/12,5/1,2*1,02*1,03	кг	595	468,57			278799,15		
		На единицу в текущих ценах			468,57					
		ВСЕГО на физобъем (595)			278799,15					
5	ФЕР46-08-033-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Навеска рабочего троса	шт	4	12,37		ФЕР46-08-033-02 Март 2022 г. ОЗП=35,89; ЗПМ=35,89	1775,84	1775,84	
		На единицу в базисных ценах			12,37					
		ВСЕГО на физобъем (4)			12,37					
		Март 2022 г.			49,48					
		ВСЕГО в тек. ценах			49,48					
		Накладные расходы 103% ФОТ (от 1 775,84)			35,89	35,89				
		Сметная прибыль 59% ФОТ (от 1 775,84)			1775,84					
		Итого с накладными и см. прибылью			1829,12					
		Итого с накладными и см. прибылью			1047,75					
		Итого с накладными и см. прибылью			4652,71					
6	ФЕР46-08-033-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Навеска страховочного троса	шт	80	5,61		ФЕР46-08-033-01 Март 2022 г. ОЗП=35,89; ЗПМ=35,89	16107,43	16107,43	
		На единицу в базисных ценах			5,61					
		ВСЕГО на физобъем (80)			5,61					
		Март 2022 г.			448,8					
		ВСЕГО в тек. ценах			448,8					
		Накладные расходы 103% ФОТ (от 16 107,43)			35,89	35,89				
		Сметная прибыль 59% ФОТ (от 16 107,43)			16107,43					
		Итого с накладными и см. прибылью			16590,65					
		Итого с накладными и см. прибылью			9503,38					
		Итого с накладными и см. прибылью			42201,46					
7	ФЕР46-08-033-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перенавеска рабочего троса	шт	76	13,05		ФЕР46-08-033-03 Март 2022 г. ОЗП=35,89; ЗПМ=35,89	35595,7	35595,7	
		На единицу в базисных ценах			13,05					
		ВСЕГО на физобъем (76)			13,05					
		Март 2022 г.			991,8					
		ВСЕГО в тек. ценах			991,8					
		Накладные расходы 103% ФОТ (от 16 107,43)			35,89	35,89				
		Сметная прибыль 59% ФОТ (от 16 107,43)			16107,43					
		Итого с накладными и см. прибылью			16590,65					
		Итого с накладными и см. прибылью			9503,38					
		Итого с накладными и см. прибылью			42201,46					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО в тек. ценах					35595,7					
					35595,7					
Накладные расходы 103% ФОТ (от 35 595,70)					36663,67					
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 35 595,70)					21001,46					
Итого с накладными и см. прибылью					93260,73					
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт межпанельных швов со вскрытием (850 м.п.)								1041580,33		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								759963,94	187536,73	1010,29
										1345,34
Накладные расходы								179654,19		
Сметная прибыль								101962,2		
Итого по смете:										
Стены (ремонтно-строительные)								330048,51		
Материалы								571416,92		
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов								140114,9		
Итого								1041580,33		
НДС 20%								208316,07		
ВСЕГО по смете								1249896,4		

Составил: _____ инженер сметчик Клочко Н.А.
(должность, подпись, расшифровка)