

Тарифы и нормы ЖКХ на 2ое полугодие 2016г.

№	Наименование Услуг (работ)	Единица измерения	Цена, руб. за единицу	С какого периода, основание
1	Коммунальные услуги, включая общедомовые нужды			
1.1.	Электроснабжение, включая общедомовые нужды			
	При установке однотарифных приборов учета	рублей за квт/час	3,37	с 01.07.2015 г.
	При установке двухтарифных приборов учета	Зона «День» (с по)	рублей за квт/час	3,87
		Зона «Ночь» (с по)	рублей за квт/час	1,37
	В случае отсутствия, неисправности либо просроченной поверки прибора учета (приведены действующие нормативы, без учета применения повышающих коэффициентов к нормативам, которые установлены Правительством РФ)	рублей за квт/час	4,81 (см. примечание к данной таблице)	Распоряжению Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 9 декабря 2014 г. № 162-РВ
1.2.	Холодное водоснабжение, включая общедомовые нужды (полив придомовых территорий и т.п., с обязательной установкой прибора учета)			
	В случае расчетов по приборам учета	рублей за кубический метр	19,29	с 01.07.2016 г. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 148-р от 19.12.2014 г.
	В случае отсутствия, неисправности либо просроченной поверки прибора учета (приведены действующие нормативы, без учета применения повышающих коэффициентов к нормативам, которые установлены Правительством РФ)	Кубических метров на одного человека	6	Постановление главы муниципального образования «Город Подольск» Московской области от 21 декабря 2014 г. № 2707-п.
		Стоимость, рублей за кубический метр	19,29	
		Всего, руб./человека	115,74	
1.3.	Водоотведение			
	В случае расчетов по приборам учета	рублей за кубический метр	12,64	с 01.07.2015 г.
	В случае расчетов по нормативам	Рублей на 1 человека	135,12	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 161-р от 19.12.2015 г.
1.4.	Горячее водоснабжение			
	В случае расчетов по приборам учета ХВС для ГВС 19,29 руб. Подогрев для ГВС 1873,84 руб./Гкал	рублей за кубический метр	127,42	с 01.07.2016 г. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 166-р от 19.12.2015 г.
	В случае отсутствия, неисправности либо просроченной поверки прибора учета	Кубических метров на одного человека	4,69	Постановление главы муниципального образования «Город Подольск» Московской области от 21 декабря 2015 г. № 2707-п.
		Стоимость, рублей за кубический метр	122,81	
		Всего, руб./человека	597,60	

1.5.	Теплоснабжение, включая общедомовые нужды			с 01.07.2016 г. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 166-р от 19.12.2015 г. В отопительный период (с
	В случае расчетов по приборам учета	рублей за Гкал	1858,03	
	В случае отсутствия, неисправности либо просроченной поверки прибора учета	В отопительный период (с 01 октября по 30 апреля), Гкал. на один квадратный метр площади жилого (или) нежилого помещения Стоимость, рублей за Гкал Всего, руб./ на один квадратный метр площади жилого (или) нежилого помещения	0,029 _____ 53,88	
2.	Вовлечение в хозяйственный оборот Общего имущества (п.7. приложения № 11 к настоящему Договору) (подлежит оплате с момента заключения соответствующих договоров за средств, заработанных Управляющей организацией, в порядке, предусмотренном настоящим Договором)	Процент (%) от суммы, заработанной Управляющей организацией за счет использования Общего имущества	10	Подлежит утверждению решением Общего собрания.

Нормативы потребления электроэнергии в жилых помещениях					
в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами, (кВтч на 1 чел.)	количество комнат	количество проживающих (чел.)	Суммарный норматив на квартиру (кВт)	Цена за 1 (один) кВт (руб.)	Суммарная стоимость электроэнергии по нормативу (руб.)
144	1	1	144	3,37	
89	1	2	178		
69	1	3	207		
56	1	4	224		
49	1	5	245		
190	2	1	190		
117	2	2	234		
91	2	3	273		
74	2	4	296		
64	2	5	320		
239	3	1	239		
148	3	2	296		
115	3	3	345		
93	3	4	372		
81	3	5	405		
287	4	1	287		
178	4	2	356		
138	4	3	414		
112	4	4	448		
98	4	5	490		

Генеральный Директор
ООО УК «СпецКоммунПроект»



В.А. Сикорский